



NEIZGRAĐENO ZEMLJIŠTE

OPŠTINA KOTOR

APS
Montenegro

Predmetna nepokretnost se nalazi u Opštini Kotor u naselju Muo u neposrednoj blizini obale Bokokotorskog zaliva.

Do predmetnih katastarskih parcela se dolazi Jadranskom magistralom iz pravca Kotora, od koga su udaljene cca 1,8km.

Naselje Muo predstavlja kulturno-istorijski dio Kotora sa izgrađenim stambenim objektima od kojih su neki pod zaštitom kao kulturno-istorijsko dobro.

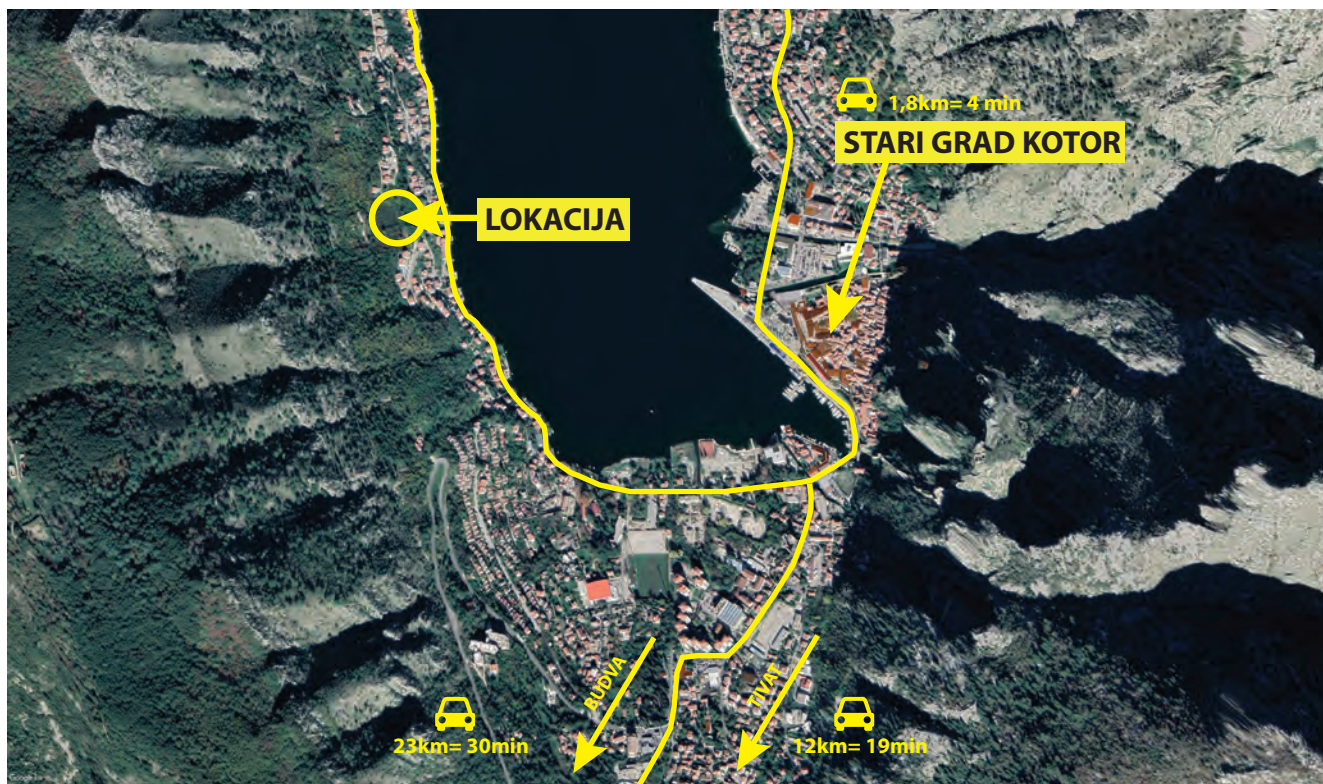
Aerodrom Tivat je udaljen oko 9km od lokacije.

OPŠTINA-----KOTOR
KATASTARSKA OPŠTINA-----KO MUO I
POVRŠINA NEKRETNINE-----11.964 m²
CIJENA NEKRETNINE U EUR-----NA ZAHTJEV
ID BROJ-----ME10034L01001 i ME10035L01001



Prikaz katastarskih parcela (GeoPortal Crne Gore)

- Stari grad Kotor: 1,8 km
- Tivat: 12km
- Budva: 23 km



Nepokretnost je neizgrađeno zemljište u okviru više katastarskih parcela. Teren na kome su predmetne parcele je neravan i u nagibu prema moru, sa stalnim pogledom na Bokokotorski zaliv. Parcele su prekrivena niskim i srednje visokim mediteranskim rastinjem. Do nekretnina vodi asfaltirani put, koji je uvršten u nacionalne panoramsko-kulturne puteve.

Lokacija je urbanizovana i dozvoljena je gradnja u nižim djelovima katastarskih parcela sa namjenom stanovanj malih gustina.

URBANIZOVANO NEIZGRAĐENO ZEMLJIŠTE SA STALNIM POGLEDOM NA BOKOKOTORSKI ZALIV

ATRAKTIVNA LOKACIJA U KULTURNO-ISTORIJSKOM DIJELU KOTORA SA ODLIČNIM POGLEDOM I SAOBRAĆAJNOM POVEZANOŠĆU SA SVIM DJELOVIMA GRADA





APS

Montenegro

APS Montenegro d.o.o.
Cetinjska 11, The Capital Plaza 4-ti sprat
81 000 Podgorica, Crna Gora

me-public@aps-holding.com

+382 20 408 500